

**VERBALE OCCUPAZIONE TEMPORANEA PER L'ACCESSO TEMPORANEO A TITOLO GRATUITO A TERRENI PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI FORESTALI DI PUBBLICA UTILITÀ PREVISTI DAL PROGETTO “REALIZZAZIONE DI FASCE PARAFUOCO DI PROTEZIONE NEI BOSCHI DELLE CERBAIE NEL COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO – CUP ARTEA N.1068724, CUP I66F22000170002”**

**art. 11, c. 3 della L.R. nr. 39/00**

Richiamato la propria Ordinanza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ con cui è stata disposta nell'ambito del progetto “REALIZZAZIONE DI FASCE PARAFUOCO DI PROTEZIONE NEI BOSCHI DELLE CERBAIE NEL COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO – CUP ARTEA N.1068724, CUP I66F22000170002”, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 c.3 della L.R. n. 39/00 occupazione temporanea non preordinata all'esproprio per tutto il tempo necessario ai lavori, e per i cinque anni successivi alla data di fine lavori, a decorrere dal \_\_\_\_\_, dei beni del seguente elenco

**FVP 014 Via Novello Lato nord**

<b>Foglio</b>	<b>Particelle</b>	<b>Intestatari</b>
16	443; 270	TOGNETTI ATTILIO con il Comune come diritto al concedente
	272	SEVIERI RICCARDO
		FEDERICA SEVIERI
	273;314;316;317	SIGNORINI ANGELA
		SIGNORINI PAOLA
	274;298;387	VANNELLI GRAZIELLA
	301;302	GALLIGANI AMALIA
	306	CHIARA VALLOGEL SOMINA

		CASINI GABRIELE
		CASINI MARCO
		CASINI ANNA
20	179;148	SIGNORINIANGELA
		SIGNORINIPAOLA
	206	GIORGI LUCA con il comune come diritto al concedente

20	208	FICINI FELICE
		ZANELLAMONICA
	54	ANDREA FICINI
		FAUSTA FICINI
		UGO FICINI
		GABRIELLIFRANCA
		FICINI MARIACESIRA
		FICINI SERAFINO
		FICINI DANIELA
		FICINI ROBERTO
	59;114	PETRI SARA ROSA VIRGINIA
	194	TOSCHI LAURA
		TOSCHI MARIA
	218;151	MAINARDILUCA
203	BINI ALDO	

**FVP 014 Via Novello Lato sud**

<b>Foglio</b>	<b>Particelle</b>	<b>Intestatari</b>
21	31;170; 32	BUONCRISTIANIOSCAR GASTON
	35	CARRARO RENZA
	36	BUONCRISTIANIANGIOLETTA
		PIERLORENZO BUONCRISTIANI
	40	BUONCRISTIANIMARISA
		MASSIMO BUONCRISTIANI
		CLAUDIO SONEGO
		GIAMPAOLO SONEGO
	67	URBANI RICCARDO
		Urbani STEFANIA
198	SIGNORINI ROBERTO con il Comune comediritto al concedente	

	84;85	DI VITA ROMINA con il Comune come diritto alconcedente
		MEACCI MAURIZIO
20	150	TOSCHI LIO
	193	TOSCHI LORENZO
	194	TOSCHI MARIA
		TOSCHI LAURA
	218;20 2	MAINARDI LUCA
	200	BINI ALDO
	199	MANCINI AGOSTINO
		MANCINI MONICA
	153	FOLLATI ELENA
		FOLLATI UMBERTO
		FOLLATI FRANCESCO

**FVP 20 Via di Poggio Mozzo nord**

<b>Foglio</b>	<b>Particelle</b>	<b>Intestatari</b>
32	1	LAPI GUIDO,
		LAPI ROBERTO
		LAPI ALESSANDRA

**FVP 20 Via di Poggio Mozzo sud**

<b>Foglio</b>	<b>Particelle</b>	<b>Intestatari</b>
34	1;220	LAPI GUIDO
		ROBERTO LAPI
		ALESSANDRA LAPI
	190	LAPI GUIDO
		ROBERTO LAPI
	221;222; 24	MARTELLISTEFANO
32	4;117;119;118	MARTELLISTEFANO

***FVP-19 Via delle Pinete nord***

<b>Foglio</b>	<b>Particelle</b>	<b>Intestatari</b>
31	206;205;208;207	BERTELLONI SABINA
		MARTINI LEONARDO
		DE ROMEDIS FRANCO
	219	DURANTIMARIA GRAZIA
	221	CATASTINIDANIELA
	223;224;218;212;210 ;226;214;216;240;24 4;238;228;234;236;2 30;246;248;249;250; 251;252;253;254;256	COMUNE DI SANTA CROCE SULL'ARNO
	217	ANTICHI MARINA ANDREA ANTICHI

31		MORENAANTICHI
	211	FREDIANIENRICO
		SIMONCINI GOCONDO
	209	GIANNOTTIALBERTA
		SANDRA GIANNOTTI
	225	FALASCHI GIANCARLO
	213;215;239	PRO MARCO



***FVP-19 Via delle Pinete nord***

<b>Foglio</b>	<b>Particelle</b>	<b>Intestatari</b>
31	233	BUTI ROBERTO
		FALCHETTIFRANCA
	235	FONTANAOTTAVIO
	241	BENVENUTIROBERTO
	231	GRANATELLIODOARDO
	229	FORTI HOLDINGS.P.A
	243	FERRONI MARIA LUISA
		FOLLATIELENA
		FRANCESCOFOLLATI
	255	BIAGI EDOARDO
		GOZZINILAURA

31		GOZZINILETIZIA
		MORI CARLO
	247;245	GIOVACCHINIMARIO
		MARINELLA GIOVACCHINI
		GIANNONIGAETANO
	157	GIOVACCHINI MARIO
		GIANNONI GAETANO
	7	15

Gli interventi forestali per pubblica utilità previsti inizieranno in data \_\_\_\_\_ e consistono nella realizzazione fascia parafuoco, per una distanza dalla strada vicinale, di 10\20 metri per lato, lungo tutta la lunghezza indicata in cartografia e, nello specifico:

- a. eliminazione dello strato arbustivo, favorendo le latifoglie e mantenendo una distanza minima di 3 metri tra i soggetti
- b. taglio raso delle conifere e diradamento delle latifoglie presenti mantenendo una distanza indicativa tra le piante di 5 metri nei primi 10 metri di fascia che potrà essere ridotta fino a 3 metri nella rimanente porzione
- c. eliminazione delle piante morte e secche e/o deperienti
- d. spalcatura fino a 2 m

Il Comune di Castelfranco di Sotto entro il 07.10.2024 pubblicherà un avviso sul sito web istituzionale, contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione dell'Ordinanza che dispone l'occupazione temporanea e l'immissione in possesso per le aree di interesse;

Il Comune di Castelfranco di Sotto si impegna ad effettuare gli interventi a proprio carico con il finanziamento. PSR 2014-2022 Sottomisura 8.3 "Sostegno alla prevenzione dei danni arrecati alle foreste da incendi, calamità naturali ed eventi catastrofici" – annualità 2021 – Decreto Dirigenziale Regione Toscan nr. 18663 del 21.09.2022

Il Comune di Castelfranco di Sotto esonera il proprietario/i comproprietari dei terreni da ogni responsabilità per danni, diretti o indiretti che potessero derivare a qualsiasi titolo o ragione durante l'esecuzione degli interventi più sopra specificati o durante i lavori di manutenzione degli stessi, anche per azioni dolose o colpose commesse da terzi, comprese le attività o le azioni del personale autorizzato alla realizzazione e/o manutenzione dei lavori.

Il Comune di Castelfranco di Sotto esonera il proprietario/i comproprietari da ogni responsabilità per danni ed infortuni che possano derivare a terzi e/o a cose di terzi, ivi compreso al personale

addeito all'uso del bene oggetto del verbale, o comunque verificatisi all'interno del bene medesimo, anche a causa di terzi.

Il presente atto non esonera il proprietario/i comproprietari dei terreni dagli obblighi di altra natura previsti dalla legge.

Il presente atto si intende notificato ai a coloro che risultino proprietari secondo i registri catastali, precisando che coloro i quali ricevano la notificazione e non siano più proprietari sono tenuti a comunicarlo al Comune di Castelfranco di Sotto, indicando altresì il nuovo proprietario e fornendo copia degli atti utili a ricostruire le vicende dell'immobile con pubblicazione all'Albo Pretorio;

**Il Comune di Castelfranco di Sotto**  
**Responsabile Settore 3**

---

**Ing. Rosa Angela Santorsa**

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii**