



# COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO

PROVINCIA DI PISA

Settore 01

## DETERMINAZIONE

n° 439 del 05/10/2023

**Oggetto: BANDO DI CONCORSO - ANNO 2022 - PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA INERENTE L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO, INDETTO AI SENSI DELLA L.R.T. N. 2/2019 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E INTEGRAZIONI. APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA**

---

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATI:

- la Legge regionale 2 gennaio 2019, n.2 “Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)” e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di attuazione ed integrazione della legge regionale toscana n°2 del 2/1/2019 come approvato dalla Conferenza Permanente dei Comuni del LODE Pisano con deliberazione n. 101/2022. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 29/04/2022;
- la Legge Regionale del 21/9/21 n. 35 di modifica dei Requisiti di partecipazione al bando di concorso per l'assegnazione di alloggi erp e delle condizioni per l'attribuzione dei punteggi della citata Legge Regionale 2/19;

RILEVATO che i citati atti disciplinano l'emanazione di bandi di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica nonché la formazione della relativa graduatoria;

Visti

- il proprio atto n. 370 del 27/09/2022 con il quale è stato approvato il Bando Pubblico finalizzato alla formazione della graduatoria inerente l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica che si renderanno disponibili nel Comune di Castel Franco di Sotto indetto ai sensi della Legge Regionale Toscana n. 2/2019 e ss.mm.ii.;

- la graduatoria provvisoria approvata con determina n.170 del 08/05/2023 avente ad oggetto *“Bando di concorso - anno 2022 - per la formazione della graduatoria inerente l’assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia residenziale pubblica, che si renderanno disponibili nel Comune di Castelfranco di Sotto, indetto ai sensi della l.r.t. n. 2/2019 e successive modificazioni e integrazioni. Approvazione graduatoria provvisoria”*;
- il decreto del sindaco n.26 del 07/07/2023 avente oggetto “ Nomina della commissione per la formazione e la gestione della graduatoria relativa all’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica e per la gestione della mobilità nell’ambito dell’edilizia residenziale pubblica ai sensi della l.r. 2/2019.”

DATO ATTO che avverso la graduatoria provvisoria sono stati presentati n.30 ricorsi di cui:

- n.27 istanze sono opposizioni al punteggio ed integrazioni di documenti mancanti nella domanda originaria, per i quali viene richiesta la valutazione;
- n.3 istanze sono opposizioni all’esclusione delle relative domande.

esaminati dalla Commissione ERP, nelle sedute del 25 luglio 2023, 08 agosto 2023, 26 settembre 2023 e 02 ottobre 2023;

PRESO ATTO dei verbali della Commissione ERP - redatti nelle sedute sopra indicate e conservati agli atti dell'Ufficio Segreteria – dai quali risulta che la Commissione:

- delle n.27 istanze costituenti opposizioni al punteggio ed integrazione dei documenti mancanti nella domanda originaria, ne ha accolte 18 e rifiutate 9;
- delle n.3 istanze in opposizione all’esclusione ne ha accolte 2 e rifiutate 1;

Preso atto altresì della graduatoria definitiva delle domande presentate, risultante a seguito dei lavori della Commissione, ed allegata all’ultimo verbale datato 02.10.2023;

Ravvisata quindi la necessità di procedere alla pubblicazione della graduatoria definitiva per l’assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, specificando che la graduatoria con i nominativi in chiaro rimarrà agli atti dell’ufficio Segreteria – assieme ai verbali – mentre lo stesso elenco viene rielaborato ed allegato al presente atto nonché pubblicato sul sito del Comune di Castelfranco di Sotto al fine di consentirne la facile consultazione da parte degli interessati nel rispetto della normativa sulla privacy

Dato atto del rispetto dei tempi previsti dalla L.R.T. n.2/2019 riguardo l’approvazione della graduatoria;

VISTO il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 2011 esecutiva ed in particolare l’art. 20 dello stesso che prevede l’esecuzione dell’attività di programmazione di settore attraverso le determinazioni;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Visto il Decreto Sindacale n.3/2022 con il quale la sottoscritta viene nominata quale Responsabile del Settore 1;

Atteso che la sottoscritta non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, e che non sussistono gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento;

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa del presente atto, che qui si intendono tutte integralmente richiamate:

1. Di prendere atto:

- dei lavori della Commissione ERP espressi per mezzo dei Verbali delle sedute del 25/07/2023, 08/08/2023, 26/09/2023 e 02/10/2023 inerenti l'esame delle istanze di ricorso avverso la Graduatoria Provvisoria,
- della Graduatoria definitiva da essi scaturita;

2. di pubblicare la graduatoria definitiva dei partecipanti al bando anno 2022 per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Castelfranco di Sotto, nel rispetto della normativa sulla privacy, costituita:

- dall'allegato A) indicante i CONCORRENTI AMMESSI – associati al codice alfanumerico rilasciato dalla piattaforma web al momento dell'inserimento della domanda di partecipazione - inseriti in ordine di punteggio e quindi in ordine crescente di valore ISEE ed infine in base alla data di nascita, dal più anziano al più giovane);
- dall'allegato B) indicante i CONCORRENTI ESCLUSI - associati al codice alfanumerico rilasciato dalla piattaforma web al momento dell'inserimento della domanda di partecipazione - con indicato il motivo dell'esclusione

3. Di dare atto che la Graduatoria definitiva (Allegato A e B) verrà pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 30.

4. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

5. Di procedere agli adempimenti previsti dal d.lgs 33/2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

6. Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Firenze nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di pubblicazione all'albo on line del Comune di Castelfranco di Sotto.

### Riferimenti Contabili

E/U	Anno	N. Imp.	Capitolo	Descrizione Cap	Piano Finanziario	Cliente/Fornitore	CIG	CUP	Importo

Castelfranco di Sotto, lì 05/10/2023

Il Responsabile del Settore  
ROMITI DARIA

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.*